

Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsen får härmed avge verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2023.

Styrelsens sammansättning.

Ordförande	Pontus Gunnäs
Kassör	Ingvar Lundahl
Sekreterare	Claes Höckersten
Ledamot	Anders Freding
Ledamot	Lars Dahlberg
Suppleant	Ronny Magnusson
Suppleant	Magnus Bank

Styrelsen har under året haft 5 protokollförda sammanträden samt några informella möten. Flera av styrelsemötena har skett via Zoom/Teams som distansmöten.

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-21. 29 medlemmar var närvarande

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande förtroendevalda personer:

- Pontus Gunnäs, ordförande
- Claes Höckersten, sekreterare
- Lars Dahlberg, v. sekreterare
- Ronny Magnusson, suppleant
- Magnus Bank, suppleant
- Maria Block, revisor
- Hans Skoglund, revisorssuppleant

Medlemmar

Till föreningen är 57 st. delägarfastigheter anslutna, samtliga med andelstal 1.0.

Nya ägare under året:

Hus 22, Anders Hillertz

Hus 104, Gunilla Jorlén o Olle Bertilsson

Försäkringar

Föreningen är ansvarsförsäkrad.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

Midsommarfesten genomfördes med dans kring midsommarstången enligt tradition.

På städdagen snyggades det upp på gemensamma områden, sophögens spångar blev omlagda, kabeln mellan sophus 2 och 3 drogs fram.

Efteråt samlades vi runt korvgrytorna. Mycket uppskattat!

Under året har gräsklippning köpts in på entreprenad omfattande allmänna ytor (8 ggr). Ängen har klippts 2 gånger.

Sommarvatten

Vi håller liv i vårt sommarvatten och fortsätter att fortsätta att skylta med "Ej dricksvatten" för att undvika att drabbas av det regelverk som finns kring dricksvatten tillhandahållet av föreningar.

Sophämtning.

Tömning varje vecka har fungerat bra. Det blev onsdagar varannan vecka och torsdagar den andra veckan.

Vatten.

Under året avslutade kommunen arbetet med att byta sin vattenledning och en tryckavloppsledning som går via Gärsgårdsvägen – Emmavägen.

I samband med detta fick vi vår egen dagvattenledning i Gärsgårdsvägen tillrättad och förlängd till Emmavägen med en dagvattenbrunn längst ner på Emmavägen.

Återställningen av arbetsområdet slutfördes under hösten.

Flera el-ledningar till våra hus grävdes av, vår sommarvattenledning grävdes av på flera ställen. Detta är lagat och vi får hålla uppsikt under det kommande året.

Övrigt

Eldningshögen som blivit alldeles för stor fraktades bort under hösten och vår komposthög trycktes ihop. Nedblåsta grenar och en stor gren på tallen vid Boulebanan togs bort.

Den nya kabeln mellan sophus 2 och 3 har kopplats in och nya elcentraler har installerats i sophusen med jordfelsbrytare.

Ett nytt staket sattes upp vid infarten till ängen (vid transformatorstationen).

I Krokviks Intresseförening har vår förening representerats av Pontus Gunnäs som ordförande samt Ingvar Lundahl som kassör.

Föreningens ekonomiska ställning är fortsatt god och resultatet av dess verksamhet under 2023 framgår av föreningens balansräkning samt resultaträkning.

Styrelsen vill tacka alla medlemmar för det gångna verksamhetsåret och önska en trevlig sommar.

Styrelsen


Pontus Gunnäs


Ingvar Lundahl


Claes Höckersten


Anders Freding


Lars Dahlberg