
**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Krokviks
Samfällighetsförening den 29 maj i Kuggaviksgården**

§1 Mötets öppnande

Styrelsens ordföranden Gösta Mellquist öppnade föreningsstämman och hälsade alla välkomna.

§2 a) Val av ordförande för mötet

Gösta Mellquist valdes till ordförande vid stämman.

b) Val av sekreterare för mötet

Claes Höckersten valdes som sekreterare vid stämman.

c) Val av justerare, tillika rösträknare

Maria Larsson och Bo Eriksson valdes som justeringsmän, tillika rösträknare

§3 Mötets behöriga utlysande

Stämman godkände föreningsstämmans behöriga utlysande.

§4 Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§5 Fastställande av röstlängd

Vid ankomst upprättades förteckning och röstlängd över närvarande medlemmar enligt nedan:

Antal närvarande:	24
Antal röstberättigade:	14
Antal fullmakter:	5

CM *gm*

§6 Verksamhetsberättelse och Förvaltningsberättelse

Gösta Mellquist föredrog verksamhetsberättelsen.
Stämman beslutade att godkänna verksamhetsberättelsen.

Ingvar Lundahl föredrog förvaltningsberättelsen och redovisade balansrapport och resultatrapport.
Stämman beslutade att godkänna förvaltningsberättelsen.

§7 Revisionsberättelse och fastställande av balansräkning

Maria Block föredrog revisionsberättelsen med förslag till stämman att bevilja styrelseledamöterna ansvarsfrihet samt fastställa balansräkning.

§8 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelseledarmötena ansvarsfrihet.

§9 a) Förslag från styrelsen

Inga förslag från styrelsen.

b) Motioner


1 inkommen. Motion om att ändra byggnadsplan

Gösta informerade om att han har varit i kontakt med kommunen för diskussion om möjligheter att få kommunens godkännande för tillbyggnader på våra fastigheter (ex inglasade uterum).

Ändring av detaljplanen är förmodligen inte möjlig, då vårt område är klassat som kulturhistoriskt intressant. Vilket innebär begränsade möjligheter till ändringar på våra fastigheter och i området.

En framkomlig väg kan vara att tillsammans med kommunens representanter tolka regelverket kring Attefallshus. Enligt förslag från kommunen skulle detta kunna göras vid ett besök i vårt område där vi tillsammans tittar på vilka möjligheter som finns. Styrelsen anser att vi bör ha medlemmarnas godkännande innan vi går vidare i denna fråga.

Efter omröstning kan konstateras att stämmans enhälliga uppfattning är att styrelsen inte ska gå vidare i ärendet. Motionen anses härmed besvarad.



§10

a) Fastställande av styrelsearvoden

Förslag för 2022:

- Styrelse 50 000 kr + sociala avgifter (oförändrat).

Stämman beslutade att bifalla förslaget.

b) Fastställande av revisionsarvoden

Förslag för 2022:

- Revisor 4 500 kr + sociala avgifter (oförändrat)
- Revisorssuppleant 500 kr + sociala avgifter (oförändrat)

Stämman beslutade att bifalla förslaget.

§11

Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd

Ingvar Lundahl föredrog förslag till budget samt debiteringslängd.

Stämman beslutade att fastställa budgeten enligt förslaget samt fastställa årsavgiften till 3 300 kr per fastighet.

Debiteringslängd har bifogats till samtliga medlemmar via kallelse till föreningsstämman.

§12

Val av styrelse och funktionärer**a) Val av ledamöter**

Väljes på 2 år. Stämman beslutade att välja följande styrelseledamöter:

- Gösta Mellquist (omval)
- Claes Höckersten (omval)
- Lars Dahlberg

b) Val av suppleanter

Väljes på 1 år Stämman beslutade att välja följande suppleanter:

- Ronny Magnusson
- Anders Freding

c) Val av revisor och suppleant

Väljes på 1 år. Stämman beslutade att välja följande revisorer:

- Maria Block (omval) som revisor
- Hans Skoglund (omval) som revisorssuppleant

d) Val av valberedningskommitté:

Väljes på 1 år.

Stämman beslutade att välja följande valberedning:

- Anders Barkman (omval) som sammankallande
- Kurt Svensson (omval)

§13

Övriga frågor

- a) Gösta informerade om kommunens planerade VA-arbete på Emmavägen och utefter Gärdsgårdsvägen som kommer att genomföras under hösten 2022.
- b) Avstängningsventiler till inkommande vatten. Avser kommunen att byta ut dessa för berörda fastigheter i samband med det planerade VA-arbetet? Styrelsen tar upp frågan med kommunen.
- c) Dagvattenledning. Är det möjligt att "plugga" ledning i samband med kommunens VA-arbete på Emmavägen. Styrelsen undersöker om detta är möjligt.
- d) Parkerade bilar som hindrar infart på gård 1. Styrelsen kontaktar berörda fastighetsägare.

§14

Plats och tid för justering av protokoll samt anslående av detsamma

Stämman beslöt att protokolljustering sker senast söndag 5 juni, samt att anslående görs på föreningens hemsida och att protokoll mejlas till samtliga medlemmar.



§15

Avslutning

Ordföranden Gösta Mellquist tackade alla närvarande och förklarade mötet avslutat.

Sekreterare



Claes Höckersten

Ordförande



Gösta Mellquist

Justeringsman



Maria Larsson

Justeringsman



Bo Eriksson