

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

SLUTREDOVISNING

&

ÅRSREDOVISNING

2014

Likvidatorn för Åsa Småstugor ekonomisk förening i likvidation får härmed avge slutredovisning samt årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 -- 2014-12-31.

Slutredovisningen omfattar

Sid 2	FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE
Sid 4	RESULTATRÄKNINGAR
Sid 5	BALANSRÄKNINGAR
Sid 7	TILLÄGGSUPPLYSNINGAR
Sid 8	SKIFTESHANDLING

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Undertecknad likvidator får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 – 2014-12-31 samt slutredovisning för förvaltningen av föreningens angelägenheter under hela likvidationsperioden 2014-06-30 – 2014-12-31.

Allmänt om verksamheten

Registrering

Föreningen registrerades hos Bolagsverket 1965-02-15 och har haft till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att förvalta fastigheten Åsa 5:198.

Beslut om likvidation

Efter beslut på föreningsstämma 2014-05-25 trädde föreningen i frivillig likvidation från och med 2014-06-30. Beslutet om likvidation var en följd av att föreningen tidigare genomfört ett så kallat friköp, där föreningens fastighet avstyckades genom fastighetsbildning och de nybildade lotterna avyttrades till föreningens medlemmar.

Funktionärer och medlemmar

Styrelsen har haft följande sammansättning till och med 2014-06-30:

Niklas Edqvist	Ledamot, ordförande
Ingvar Lundahl	Ledamot, kassör
Mikael Thörner	Ledamot, sekreterare
Kurt Svensson	Ledamot
Claes Höckersten	Ledamot
Johan Ehn	Suppleant

Från och med 2014-06-30 företräds föreningen av Håkan Olsson, vid Forum Fastighetsekonomi AB i Göteborg, som utsågs till likvidator av Bolagsverket från och med detta datum.

Jan Åkerblad kvarstår som ordinarie revisor.

Föreningen hade vid likvidationens slut 57 medlemmar.

Ordinarie föreningsstämma genomfördes 2014-05-18.

Kallelse på okända borgenärer

Efter ansökan av likvidatorn utfärdade Kronofogdemyndigheten kallelse på okända borgenärer.

Vid kallelsetidens slut hade ingen okänd borgenär hört av sig.

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Föreningens avveckling och väsentliga händelser

Samfällighet

Gemensamma anläggningar m.m. mellan de avstyckade fastigheterna har förts över till Krokviks samfällighetsförening i vilken de nyblivna fastighetsägarna har upptagits som medlemmar.

Förvaltningen

Under likvidationsperioden har genom likvidatorns försorg upprättats bokslut och årsredovisning för räkenskapsåret 2014-01-01 – 2014-12-31. Härutöver har likvidatorn betalat alla förekommande skulder och i övrigt förvaltats föreningen.

Under året har föreningen löst reverslånet till medlemmarna med 249 600 kr samt betalat av den resterande skulden till Krokviks samfällighetsförening med 245 000 kr.

Bostadsrättsföreningens resultat under likvidationsperioden samt dess ställning vid likvidationens slut framgår av bifogade resultat- och balansräkningar jämte tillhörande noter.

Redogörelse för skiftet

Till utskiftning återstår inga medel att utskifta till föreningens medlemmar.

Göteborg den 31 maj 2015



Håkan Olsson

Likvidator

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

RESULTATRÄKNINGAR

Resultaträkning	Tilläggs- upplysning	2014-01-01 --2014-12-31	2013-01-01 --2013-12-31
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader	1	-59 900	-133 488
<i>Summa rörelsekostnader</i>		-59 900	-133 488
Rörelseresultat		-59 900	-133 488
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 466	41 196
<i>Summa finansiella poster</i>		28 466	41 196
Årets resultat		-31 434	-92 292

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION*Org nr 749400-0958***BALANSRÄKNINGAR**

Balansräkning	Tilläggs- upplysning	2014-12-31	2013-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		48 527	526 034
Summa omsättningstillgångar		48 527	526 034
Summa tillgångar		48 527	526 034

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

BALANSRÄKNINGAR

Balansräkning	Tilläggs- upplysning	2014-12-31	2013-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	2		
Eget kapital (insatskapital 5 700 kr)		0	31 434
Summa eget kapital		0	31 434
Kortfristiga skulder			
Reverslån medlemmar		0	249 600
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3	48 527	245 000
Summa kortfristiga skulder		48 527	494 600
Summa eget kapital och skulder		48 527	526 034
Poster inom linjen			
<i>Ställda säkerheter</i>		INGA	INGA
Fastighetsinteckningar			
<i>Ansvarsförbindelser</i>		INGA	INGA

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

A. ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Jämförelsetalan har inte räknats om. Årsredovisningen för det närmast föregående räkenskapsåret lämnas som bilaga.

B. UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 1 Övriga externa kostnader	2014	2013
Konsultarvoden	40 000	0
Förvaltningskostnader	19 900	316 608
Återförd skattereservation	0	-183 120
	59 900	133 488

C. UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 2 Eget kapital	Balanserat			Summa eget kapital
	Insatser	resultat	Årets resultat	
<i>Årets förändringar av eget kapital</i>				
Belopp vid årets ingång	5 700	118 026	-92 292	31 434
<i>Disposition av föregående års resultat:</i>				
Balanseras i ny räkning		-92 292	92 292	
Årets resultat			-31 434	
Belopp vid årets utgång	5 700	25 734	-31 434	0

Not 3 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2014-12-31	2013-12-31
Upplupet arvode likvidator	40 000	0
Upplupet revisionsarvode	3 000	0
Övriga upplupna förvaltningskostnader	5 527	0
	48 527	0

Göteborg 2015-05-31

Håkan Olsson
Likvidator

Min revisionsberättelse har avgivits 2015-

Jan Åkerblad

ÅSA SMÅSTUGOR EKONOMISK FÖRENING I LIKVIDATION

Org nr 749400-0958

SKIFTESHANDLING

per 2014-12-31

Skifteshandling för Åsa Småstugor ekonomisk förening i likvidation

Sedan likvidatorn betalat föreningens alla förfallna skulder och erforderliga medel avsatts för upplupna kostnader ser föreningens ställning ut enligt följande:

Likvida medel

Behållning bankkonton	<u>48 527</u>
Summa likvida medel	48 527

Oreglerade skulder

Upplupet arvode likvidator	-40 000
Upplupet revisionsarvode	-3 000
Upplupna förvaltningskostnader	<u>-5 527</u>
Summa skulder	<u>-48 527</u>

Utdelningsbart belopp

0

Av uppställningen ovan framgår att inga medel återstår att utskifta till föreningens medlemmar och tillika andelsägare.

Göteborg den 31 maj 2015



Håkan Olsson
Likvidator